**Договор №000000**

на проведение базовой поисковой оптимизации сайта site

|  |  |
| --- | --- |
| г. Новосибирск | «32» декабря 2019 г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «Старая школа»** в лице директора **Радкевича Алексея Владимировича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и **company** в лице директора **director**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. **Термины и определения**
   1. **Сайт** - совокупность программ для электронных вычислительных машин и иной информации, содержащейся в информационной системе, доступ к которой обеспечивается посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет по доменным именам и (или) по сетевым адресам, позволяющим идентифицировать сайты в Интернете.
   2. **Поисковая система** – информационная система, осуществляющая по запросу пользователя поиск в сети Интернет информации определенного содержания и предоставляющая пользователю сведения об указателе страницы сайта в сети Интернет для доступа к запрашиваемой информации, расположенной на сайтах в сети Интернет, принадлежащих иным лицам, в том числе: Яндекс (основное доменное имя - yandex.ru), Google (основное доменное имя – google.ru), @Mail.ru (основное доменное имя – mail.ru), Rambler (основное доменное имя - rambler.ru), и другие. Конкретная поисковая система, в которой будет производиться поисковое продвижение Сайта, согласуется в Приложениях к настоящему Договору.
   3. **Поисковое продвижение** – комплекс мер, направленных на поднятие позиций сайта в результатах выдачи по определенным запросам пользователей поисковых систем сети Интернет в соответствии с согласованным перечнем ключевых слов.
   4. **Ключевое слово (запрос)** — запрос, состоящий из слова или словосочетания, по которому пользователи поисковых систем могут находить страницы сайта в результатах выдачи поисковых систем.
   5. **Хостинг** – размещение сайта на предоставленном третьим лицом сервере, то есть компьютере с постоянным подключением к сети Интернет и установленным специализированным программным обеспечением.
   6. **URL – адрес** – стандартизированный способ записи адреса сайта в Интернете.
   7. **Помехи** – факторы, негативно сказывающиеся на работе по продвижению сайта, такие как: неработоспособность хостинга, перерывы в работоспособности сайта, непредоставление Исполнителю ftp-доступов к серверу, на котором находятся файлы сайта, непредоставление Исполнителю доступа к панели управления сайтом, удаление необходимого для целей продвижения материала с сайта, отмена Заказчиком произведенных доработок на сайте с целью продвижения, использование Заказчиком материалов сайта на сторонних ресурсах без согласования с Исполнителем и прочие вмешательства в работу Исполнителя.
2. **Предмет Договора**
   1. Заказчик поручает, а Исполнитель осуществляет работы по поддержке сайта site, а Заказчик принимает выполненные работы, и оплачивает, в соответствии с данным договором.
   2. Сроки оказания услуг и их стоимость определяются в соответствующих Приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.
   3. Заказчик обязан ежемесячно в соответствии с п. 5. настоящего Договора оплачивать услуги Исполнителя за соответствующий период Поискового продвижения в соответствии с Приложениями к настоящему Договору. В рамках настоящего Договора отчетный период Поискового продвижения составляет один месяц.
3. **Права и обязанности сторон**
   1. **Исполнитель обязан:**
      1. Проводить работы по сопровождению сайта site указанные в Приложениях к настоящему договору с целью базовой поисковой оптимизации и улучшения позиций сайта в поисковых системах по запросам, указанным в Приложениях к настоящему Договору.
      2. Ежемесячно предоставлять Заказчику отчет о результатах мероприятий, акт сдачи-приемки работ и счет на оплату.
      3. Закрепить за Заказчиком менеджера, в компетенцию которого входит консультация Заказчика и согласование с ним всех интересующих его вопросов в соответствующее рабочее время.
   2. **Исполнитель имеет право:**
      1. Запрашивать и получать от Заказчика необходимую для выполнения работ информацию.
      2. Исполнитель в рамках настоящего Договора имеет право приостановить выполнение указанных в Договоре работ и услуг в случае несвоевременного внесения платежей Заказчиком в полном объеме по настоящему Договору.
      3. Исполнитель в рамках настоящего Договора имеет право не возвращать денежные средства Заказчику в случае не предоставления Заказчиком информационных материалов для поддержки информационного ресурса (сайта).
      4. Разместить на главной странице сайта Заказчика гиперссылку (графическую и текстовую) на сайт Исполнителя. Исполнитель имеет право разместить в собственных рекламных материалах информацию о Заказчике, в том числе логотип и гиперссылку на сайт Заказчика.
      5. Задействовать любое количество лиц по настоящему Договору, а также привлекать третьих лиц по своему усмотрению.
   3. **Заказчик имеет право:**
      1. Предоставить Исполнителю необходимые для работ материалы и информацию, соответствующие законодательству Российской Федерации об авторских и смежных правах, средствах массовой информации. В случаях, предусмотренных законодательством РФ, по запросу Исполнителя предоставить Исполнителю документы на право использования торговых марок Заказчиком, сертификаты и лицензии на товары и услуги Заказчика, информация о которых размещается в сети Интернет Исполнителем.
   4. **Заказчик обязан:**
      1. Заказчик обязуется своевременно и в полном объеме оплатить работы и услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.
      2. После подписания настоящего Договора в течение 3 (трех) рабочих дней предоставить Исполнителю беспрепятственный доступ к продвигаемому сайту, в том числе путем предоставления всех необходимых паролей. Состав необходимых доступов определяется Приложением 1 к настоящему Договору.
      3. Своевременно согласовывать рекомендуемые Исполнителем мероприятия по Поисковому продвижению. Согласование будет считаться надлежащим и своевременным, если Заказчик не направит несогласие Исполнителю на электронную почту в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента направления запроса Исполнителя. Отсутствие какого бы то ни было ответа в назначенный срок считается надлежащим согласованием.
4. **Порядок оказания услуг**
   1. Исполнитель обязуется приступить к оказанию услуг в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора и оплаты счета, выставленного Исполнителем.
   2. Акты об оказании услуг подписываются ежемесячно и направляются на электронную почту Заказчика в течение 12 (двенадцати) рабочих дней по окончании месяца, в котором услуги оказывались.
   3. В случае неподписания Заказчиком Акта или непоступления от Заказчика мотивированного письменного отказа в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его предоставления Исполнителем, услуги по настоящему Договору считаются надлежаще оказанными и принятыми Исполнителем в полном объеме.
5. **Стоимость Договора и порядок расчетов**
   1. Стоимость услуг определяются в соответствии с Приложениями к настоящему договору.
   2. Оплата услуг Исполнителя осуществляется Заказчиком на основании счета, выставляемого Исполнителем.
   3. Оплата осуществляется в течение 3-х (трех) банковских дней с момента выставления счета.
6. **Ответственность Сторон**
   1. Исполнитель не несет ответственности за содержание информации, представленной Заказчиком для ее размещения в рамках настоящего Договора, в том числе в части нарушения авторских, смежных, промышленных и иных прав.
   2. При просрочке исполнения денежных обязательств по настоящему Договору Стороны уплачивают пеню в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки по день фактической уплаты, но не более 10 % от просроченной суммы.
   3. Ответственность Сторон, предусмотренная настоящим Договором и действующим законодательством, наступает в случае признания ее одной из Сторон или вступления в силу решения суда о взыскании с одной из сторон штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение договорных обязательств, а также сумм возмещения убытков или ущерба.
   4. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.
7. **Срок действия и расторжение**
   1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
   2. Договор заключается сроком на 1 (один) год и автоматически продлевается на каждый следующий год, если ни одна из Сторон письменно не уведомит другую о намерении не продлевать Договор. Письменное уведомление направляется почтовой корреспонденцией не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до истечения срока действия Договора.
   3. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут досрочно по письменному соглашению сторон или на основаниях согласно действующему законодательству Российской Федерации.
   4. Стороны вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, направив уведомление об этом другой стороне Договора почтовой корреспонденцией не менее чем за 30 дней.
   5. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора с уведомлением Заказчика об этом за 5 (пять) рабочих дней в случае, если в течение пяти рабочих дней с момента начала оказания услуг Исполнитель установит, что надлежащее оказание услуг невозможно по причинам: шифрования кода сайтов, неустранимости помех, загрузки контента сайта со сторонних ресурсов, неработоспособности сайта без использования изменяемых файлов, размещении сайта на бесплатном хостинге с ограниченным функционалом.
8. **Конфиденциальность**
   1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении любой информации, ставшей известной при исполнении настоящего Договора.
   2. Обязанность по неразглашению конфиденциальной информации сохраняется в течение 3 (трех) лет с момента прекращения настоящего Договора.
   3. За неисполнение обязанности согласно п. 8.1. настоящего Договора стороны несут ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.
9. **Разрешение споров**
   1. Любые споры и разногласия, возникающие между Сторонами в связи с действием настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.
   2. При невозможности разрешения спора мирным путем, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Новосибирской области или Железнодорожном районном суде города Новосибирска.
10. **Прочие условия Договора**
    1. Все Приложения, Соглашения об изменении, дополнении или расторжении настоящего Договора действительны при подписании их обеими сторонами в письменной форме и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
    2. Исполнитель имеет право изменять стоимость оказываемых услуг, направив об этом письменное уведомление Заказчику не позднее чем за 40 (сорок) рабочих дней до такого изменения на электронный адрес Заказчика, указанный в настоящем Договоре. Об изменении стоимости услуг стороны подписывают новое Приложение к настоящему Договору.
    3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.
    4. Стороны признают переписку по электронной почте письменной, а силу документов, полученных по электронной почте равной юридической силе документов на бумажном носителе. Любая переписка признается таковой, если она осуществлена по электронным адресам, указанным в п.11 Договора.
    5. В случае изменения адреса электронной почты каждая Сторона обязуется сообщить об этом в течение одного рабочего дня с момента такого изменения. Риски, связанные с неисполнением данной обязанности, несет Сторона, ее не исполнившая. В таком случае сообщение, направленное на прежний электронный адрес, считается полученным Адресатом.
    6. Стороны признают силу документов, полученных через личный кабинет в системе http://b24.prostosait.ru; через систему «Диадок»: https://kontur.ru/diadoc; через систему «1С»: http://its.1c.ru/, равной юридической силе документов на бумажном носителе.
    7. Исполнитель вправе использовать факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи при подписании настоящего Договора, Приложений и Дополнительных соглашений, Актов, счетов, запросов, уведомлений, писем и иной корреспонденции связанной с настоящим Договором.
    8. Документы, направляемые способами, указанными в пп. 10.4. и 10.6. должны содержать подписи и печати сторон.
    9. Документы, направляемые способами, указанными в пп. 10.4. и 10.6. считаются полученными в день отправления.
11. **Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Контактное лицо со стороны Исполнителя | Контактное лицо со стороны Заказчика |
| Светлана Ильина  Рязанцева Алена  Миниярова Марина  Безъязычных Данил  Толстиков Михаил |  |
| e-mail: | e-mail: |
| s.ilyina@yalstudio.ru  alyona@yalstudio.ru  marina@yalstudio.ru  danil@yalstudio.ru  m.tolstikov@yalstudio.ru |  |
| Телефон: | Телефон: |
| +7 (383) 240-90-30 |  |
| Адрес для корреспонденции (Почта России):  630099, ОПС 99, а/я 388 | Адрес для корреспонденции (Почта России): |

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:** |
| ООО «Старая школа»  Россия, 630102, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. 9-го Ноября 14, офис 201  ИНН: 5406755481  ОГРН: 1135476122858  КПП: 540501001  р/с: № 40702810023250001467  БАНК: ФИЛИАЛ «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»  БИК: 045004774  к/сч: 30101810600000000774 | company  Юридический адрес: Россия,  ОГРН  ИНН  КПП  БИК  р/сч  к/сч |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Радкевич А.В./  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/director/  М.П. |

**Приложение 1**

к Договору№000000 от «32» декабря 2019 г.

на проведение базовой поисковой оптимизации сайта site

|  |  |
| --- | --- |
| г. Новосибирск | «32» декабря 2019 г. |

1. Настоящее Приложение определяет необходимую для оказания услуг информацию, передаваемую Исполнителю Заказчиком.
2. Заказчик обязуется передать всю информацию, указанную в настоящем Приложении не менее чем за 3 (три) рабочих дня до начала выполнения работ и не вносить в нее изменения без согласования с Исполнителем. В случае фактического изменения данных указанных в настоящем акте, Заказчик обязуется уведомлять об этом Исполнителя в течение 1 (Одного) рабочего дня.
3. Если Исполнитель не был своевременно уведомлен Заказчиком о фактических изменении информации, указанной в настоящем предложении, Исполнитель получает право на увеличение срока, оплачиваемого оказания услуг на срок просрочки, а также возмещения всех понесенных расходов.
4. Акт передачи сайта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Доступы к доступ к системе управления контентом (CMS) | ссылка:  логин:  пароль: |
| 2 | Доступы к личному кабинету хостинга сайта | ссылка:  логин:  пароль: |
| 3 | Доступы к серверу FTP | ссылка:  логин:  пароль: |
| 4 | Доступы к системе учета статистики сайта Яндекс.Метрика | для аккаунта sibseo@yandex.ru |
| 5 | Доступы к системе учета статистики сайта Google Analytics | для аккаунта studio.studioyal@gmail.com |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель: | Заказчик: |
| Директор  ООО «Старая школа» | Директор  company |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Радкевич А.В./  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/director/  М.П. |

**Приложение 2**

к Договору№000000 от «32» декабря 2019 г.

на проведение базовой поисковой оптимизации сайта site

|  |  |
| --- | --- |
| г. Новосибирск | «32» декабря 2019 г. |

1. Настоящее Приложение определяет стоимость, сроки и состав работ по базовой поисковой оптимизации сайта site в рамках настоящего Договора.
2. Стоимость работ составляет 30 000,00 (тридцать тысяч) рублей (НДС не предусмотрен на основании статей 346.12, 346.13, главы 26.2 НК РФ) ежемесячно.
3. Срок выполнения работ, по настоящему Приложению составляет 3 (три) месяца с даты начала работ.
4. Состав работ:

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вид работ |
| 1 | Сбор информации о сайте, аналитика специфики поискового продвижения в рамках данной тематики, подготовка итогового списка ключевых слов (семантическое ядро) направленного на оптимизацию видимости сайта в поисковых системах |
| 2 | Составление семантической карты проекта, на основе анализа топовых конкурентов в области данной тематики: распределение ключевых слов по страницам, с учетом структуры сайта и возможностью внесения в нее изменений. |
| 3 | Проработка внутренней структуры сайта с точки зрения SEO-оптимизации, создание новых страниц/разделов на сайте, создание человеко-понятных url на страницах сайта. |
| 4 | Добавление и проработка сайта в системах для вебмастеров основных поисковых машин - Яндекс.Вебмастер и Webmasters Google: Проработка индексирования сайта в каждой системе, проверка на основные ошибки сбор информации для дальнейшей аналитики. |
| 5 | Оптимизация текстового контента страниц сайта под ключевые запросы, создание нового контента, работа по уникализации старого, юзабилити сопровождение контента. |
| 6 | Оптимизация HTML-тегов <h1> <h2> <strong> <p> <li> и т.д. Составление правильной структуры заголовков, настройка корректного с точки зрения HTML размещения контента на страницах сайта. |
| 7 | Оптимизация META-тегов: keywords, description, title на страницах сайта. Заполнение мета-тегов ключевыми словами, составление человеко-понятных title. |
| 8 | Построение ссылочных связей между страницами и документами внутри сайта (линковка), распределение всего сайта на страницы доноры и страницы акцепторы, распределение веса по основным трафогинерирующим страницам. |
| 9 | Создание файла robots.txt на основании основных требований поисковых систем. |
|  | Закрытию подлежат: |
|  | ·         Дубль главной страницы |
|  | ·         Дубли, возникающие при переходе на сайт по объявлениям с контекстной рекламы |
|  | ·         Сессии, если они есть в адресах страниц |
|  | ·         Страницы версий для печати (часто используются в новостях) |
|  | ·         Разделы с персональными данными, например, личные кабинеты пользователей. |
|  | ·         В интернет-магазинах - корзину товаров, разделы с помощью для покупателей (как сделать заказ, способы оплаты и доставки) |
|  | ·         На форумах – профили пользователей |
|  | ·         На любых сайтах, где имеется функция поиска – страницу результатов поиска. |
|  | ·         Все страницы с .php |
|  | ·         RSS-ленты |
| 10 | Создание файла sitemap.xml (Карта сайта) которая будет включать в себя все основные разделы и страницы сайта. Оформление карты сайта согласно требованьям поисковых систем. |
| 11 | Проработка кода страниц согласно требованьям SEO: закрытие от индексации частей кода, удаление из верхних частей страниц кода JavaScript и CSS, блокирующего отображение, подключение сжатия ресурсов, позволяющее сократить объем передаваемых данных. |
| 12 | Работа с параметром Page Speed, влияющим на ранжирование сайта в поисковой системе Google, выполнение требований поисковой машины для увеличения значения данного параметра. |
| 13 | Начальная регионализация сайта в поисковых машинах, привязка фактического адреса для улучшения ранжирования сайта в Яндексе и Google’е. |
| 14 | Удаление закомментированного кода на страницах сайта, мешающее корректной индексации в поисковых системах. |
| 15 | Проверка и оптимизация изображений сайта. Прописка текстового содержания, оптимизация размеров, а так же: |
|  | ·         Проверка правильности хранения изображения в отдельной директории (например moyastranaotkrytok.ru/images/). Это упрощает путь к вашим изображениям для поисковых машин. |
|  | ·         Проверка использования коротких и информативных имен файлов и alt текстов. Имена графических файлов и alt-текст лучше всего работают при сочетании краткости и информативности. |
|  | ·         Проверка правильности использования alt текст для графических ссылок, который позволяет сообщить ПС информацию о странице по ссылке. |
| 16 | Прописка htaccess редиректов на страницах сайта, с целью определения канонических адресов страниц, исключения дублирования страниц, исключения индексирования не корректных адресов страниц. |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель: | Заказчик: |
| Директор  ООО «Старая школа» | Директор  company |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Радкевич А.В./  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/director/  М.П. |